

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ»

**ЧАСТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОТРАСЛЕВОЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УЧЕБНО-ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЦЕНТР ГАЗПРОМА»**

УТВЕРЖДАЮ

**Директор
ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ»**

_____ **А.С. Кандалов**

20 октября 2023 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 01580078002BAF7CAB43E5E6E025AA45E9
Владелец: КАНДАЛОВ АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, ЧУ ДПО
ГАЗПРОМ ОНУТЦ, ДИРЕКТОР
Действителен: с 11.10.2022 по 11.01.2024

Направление: ОБЩЕОТРАСЛЕВОЕ

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
повышения квалификации руководителей и специалистов
по курсу «Изменения в Земельном Кодексе РФ. Новое в оформлении
землепользования, строительства, кадастрового учета и регистрации
недвижимости»**

Образовательная организация: ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ»

Код документа: СНО 08.11.01.172.01

Код курса: 03 1006 272

Калининград 2023

АННОТАЦИЯ

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации руководителей и специалистов по курсу «Изменения в Земельном Кодексе РФ. Новое в оформлении землепользования, строительства, кадастрового учета и регистрации недвижимости» предназначена для повышения квалификации руководителей и специалистов юридических служб, занимающихся вопросами землепользования и застройки.

В программе теоретического обучения рассматриваются вопросы: земельный кодекс РФ, государственная регистрация недвижимости, кадастровый учет земельных участков; аренда, сервитут и иные права на землю по обновленному законодательству; классификатор видов разрешенного использования земельных участков, категории земель; правовой статус объектов незавершенного строительства; особенности государственной регистрации.

В ходе практических занятий отрабатываются навыки ведения документированных процедур, связанных с оформлением землепользования, кадастрового учета и регистрации недвижимости.

Сведения о документе:

1 РАЗРАБОТАН	ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ»
2 ВНЕСЕН	ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ»
3 УТВЕРЖДЕН	Директором ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ» А.С. Кандаловым 20.10.2023
4 СОГЛАСОВАН	Протокол заседания педагогического совета ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ» от 18.10.2023 № 8
5 СРОК ДЕЙСТВИЯ	5 лет
6 ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ	20.10.2023

© ПАО «Газпром», 2023

© Разработка и оформление

ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ», 2023

Распространение настоящего документа осуществляется в соответствии с действующим законодательством и с соблюдением правил, установленных ПАО «Газпром».

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Область применения

Настоящая дополнительная профессиональная программа предназначена для повышения квалификации руководителей и специалистов по курсу «Изменения в Земельном Кодексе РФ. Новое в оформлении землепользования, строительства, кадастрового учета и регистрации недвижимости» в целях формирования и развития компетенций, необходимых для профессиональной деятельности в области курса.

1.2 Цель реализации дополнительной профессиональной программы

Программа повышения квалификации имеет своей целью совершенствование и получение новых компетенций, необходимых для выполнения вида профессиональной деятельности «Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн».

1.3 Нормативно-правовые основания разработки

Нормативно-правовую основу разработки настоящей программы повышения квалификации составляют следующие нормативные документы:

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями)

Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 01.07.2013 № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам» (с последующими изменениями и дополнениями)

Положение о Системе непрерывного фирменного профессионального образования персонала ПАО «Газпром», утвержденное Приказом ПАО «Газпром» от 29.01.2016 № 42 (с изменениями, утвержденными Приказом ПАО «Газпром» от 14.12.2016 № 810)

Требования к разработке и оформлению учебно-методических материалов для профессионального обучения и дополнительного профессионального образования персонала дочерних обществ и организаций ПАО «Газпром», утвержденные Департаментом 715 ПАО «Газпром» (Е.Б. Касьян) от 05.08.2019 № 07/15-3005

В случае изменения нормативно-правовой базы, служащей основанием для разработки настоящей дополнительной профессиональной программы, актуализация программы производится в рабочем порядке и повторного согласования и утверждения не требует.

1.4 Требования к слушателям

Категория слушателей – руководители и специалисты.

К освоению программы повышения квалификации допускаются лица, имеющие (получающие) среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.5 Срок освоения программы повышения квалификации, форма обучения

Продолжительность обучения – 40 часов.

Форма обучения – очная (с отрывом от работы).

1.6 Форма аттестации, форма документа, выдаваемого по результатам обучения

Итоговая аттестация проводится в форме зачета, позволяющего оценить уровень теоретической и практической подготовки и готовность к решению профессиональных задач.

Лицам, успешно освоившим программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации.

Слушателям, не прошедшим итоговую аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть программы и (или) отчисленным из ЧУ ДПО «Газпром ОНУТЦ», выдается справка об обучении или о периоде обучения.

Наименование разделов	Объем обучения, час									Объем времени на проведение аттестации (промежуточной, итоговой), час			
	Всего	Обязательные аудиторные учебные занятия			Дистанционные занятия			Самостоятельная работа		Всего	из них		
		Всего	из них		Всего	из них		Всего	в т. ч. консультаций при выполнении самостоятельной работы		Всего	из них	
			лекции	практические занятия (деловые игры, тренинги)		лекции	практические занятия					зачет	экзамен
9 Объекты незавершенного строительства	6	6	2	4	–	–	–	–	–	–	–	–	–
10 Охрана труда и промышленная безопасность	4	4	2	2	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Итоговая аттестация	–	–	–	–	–	–	–	–	–	2	2	–	–
Итого	38	38	16	22	–	–	–	–	–	2	2	–	–

8 КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Календарный учебный график по программе повышения квалификации руководителей и специалистов по курсу «Изменения в Земельном Кодексе РФ. Новое в оформлении землепользования, строительства, кадастрового учета и регистрации недвижимости» определяется расписанием учебных занятий.

Компоненты программы	Расписание учебных занятий (дни/часы)					Практика/ стажи- ровка	Итоговая аттеста- ция
	1	2	3	4	5		
1 Вводное занятие	1	–	–	–	–	–	–
2 Земельный кодекс РФ. Правоприменительная практика ключевых изменений земельного законодательства	3	–	–	–	–	–	–
3 Государственная регистрация недвижимости	4	–	–	–	–	–	–
4 Кадастровый учет земельных участков	–	4	–	–	–	–	–
5 Аренда, сервитут и иные права на землю по обновленному законодательству	–	4	–	–	–	–	–
6 Правоприменительная практика Постановления Правительства РФ № 1300	–	–	4	–	–	–	–
7 Классификатор видов разрешенного использования земельных участков	–	–	4	–	–	–	–
8 Категории земель. Установление принадлежности земельного участка к категории земель	–	–	–	4	–	–	–
9 Правовой статус объектов незавершенного строительства. Особенности государственной регистрации	–	–	–	4	2	–	–
10 Охрана труда и промышленная безопасность	–	–	–	–	4	–	–

Компоненты программы	Расписание учебных занятий (дни/часы)					Практика/ стажи- ровка	Итоговая аттеста- ция
	1	2	3	4	5		
Итоговая аттестация	–	–	–	–	2	–	Зачет
Итого	8	8	8	8	8	–	–

Программа повышения квалификации руководителей и специалистов по курсу «Изменения в Земельном Кодексе РФ. Новое в оформлении землепользования, строительства, кадастрового учета и регистрации недвижимости» реализуется в течение 5 календарных дней. Для всех видов аудиторных занятий академический час составляет 45 минут. Перерывы в занятиях организуются через каждые два академических часа продолжительностью не менее 10 минут.